

УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом временно исполняющего обязанности
Генерального директора ООО Страховая компания «АСТК»

Давыдовой Е.Н.
от «23» января 2024 г. № 02-А

(подлежат применению с 23.01.2024 г.)

**ПРАВИЛА
СТРАХОВАНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКОВ**

СОДЕРЖАНИЕ

- 1. Общие условия**
- 2. Объект страхования, территория страхования**
- 3. Страховой риск, Страховые случаи, исключения из страхового покрытия**
- 4. Порядок заключения договора страхования**
- 5. Сроки страхования, ответственность по договору страхования**
- 6. Страховая сумма и лимиты ответственности**
- 7. Страховой тариф и страховая премия**
- 8. Права и обязанности сторон**
- 9. Взаимоотношения сторон при наступлении страхового события**
- 10. Выплата страхового возмещения**
- 11. Порядок разрешения споров**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. На основании настоящих Правил и действующего законодательства Российской Федерации в соответствии с лицензией, выданной органом государственного страхового надзора Российской Федерации, ООО Страховая компания «АСТК», именуемое в дальнейшем Страховщик, заключает договоры страхования гражданской ответственности лиц, деятельность которых регулируется Федеральным законом «Об оценочной деятельности» (далее именуемых – Страхователи).

По настоящим Правилам Страхователями могут выступать:

а) оценщик – физическое лицо, осуществляющее оценочную деятельность самостоятельно (занимаясь частной практикой) или на основании трудового договора, заключенного с юридическим лицом, являющееся членом одной из саморегулируемых организаций оценщиков или намеренное вступить в члены саморегулируемой организации оценщиков и застраховавшее свою ответственность в соответствии с требованиями Федерального закона;

б) юридическое лицо, с которым оценщик заключил трудовой договор – юридическое лицо, которое соответствует требованиям, установленным Федеральным законом.

1.2. Страхование осуществляется на основе договора страхования (страхового полиса), далее по тексту «договор страхования», заключаемого между Страховщиком и Страхователем в соответствии с законодательством РФ и настоящими Правилами.

По настоящим Правилам может быть заключен:

1.2.1. договор обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности (далее – договор обязательного страхования);

1.2.2. договор страхования ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор (далее – договор страхования ответственности юридического лица).

1.3. Страхование гражданской ответственности оценщиков, имеющих право осуществления оценочной деятельности, и юридических лиц, с которыми оценщик заключил трудовой договор (оценочных организаций), осуществляемое в рамках настоящих Правил, также именуется *страхованием профессиональной ответственности оценщиков*.

1.4. По договору страхования профессиональной ответственности оценщиков, заключенному на основании настоящих Правил, Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором суммы.

1.5. По договору страхования может быть застрахован риск наступления ответственности только самого Страхователя, на которого такая ответственность может быть возложена (далее по тексту Застрахованное лицо), возникающая при осуществлении им деятельности, указанной в договоре страхования.

Лицо, риск ответственности которого за причинение вреда застрахован, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого страхователя.

При заключении договора обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности Застрахованное лицо должно иметь право на осуществление оценочной деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ.

1.6. Договор страхования профессиональной ответственности оценщиков считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (выгодоприобретателей), даже если договор заключен в пользу Страхователя или иного лица, ответственных за причинение вреда, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

В части страхования риска ответственности за нарушение договора договор страхования профессиональной ответственности считается заключенным в пользу стороны,

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

перед которой по условиям этого договора Страхователь должен нести соответствующую ответственность, - Выгодоприобретателя, даже если договор страхования заключен в пользу другого лица либо в нем не сказано, в чью пользу он заключен.

1.7. При заключении договора страхования на условиях, содержащихся в настоящих Правилах, эти условия становятся обязательными для исполнения Страхователем, Страховщиком и Выгодоприобретателем.

Договор страхования считается заключенным на основании настоящих Правил в том случае, если в договоре страхования прямо указывается на их применение, сами Правила изложены в одном документе с договором страхования или приложены к нему. Вручение Страхователю настоящих Правил при заключении договора страхования удостоверяется записью в договоре страхования.

1.8. В случаях, когда в настоящих Правилах страхования договор страхования упоминается без конкретизации, заключен ли он с оценщиком – физическим лицом либо с юридическим лицом (оценочной организацией), условия настоящих Правил в равной мере относятся ко всем договорам страхования, перечисленным в п. 1.2 настоящих Правил страхования.

1.9. В настоящих Правилах применяются следующие термины и определения:

1.9.1. Заказчик – физическое или юридическое лицо, заключившее договор на проведение оценки принадлежащего им объекта оценки с оценщиком или юридическим лицом, с которым оценщик заключил трудовой договор;

1.9.2. Саморегулируемая организация оценщиков – некоммерческая организация, созданная в целях регулирования и контроля оценочной деятельности, осуществляемой ее членами, включенная в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков и объединяющая на условиях членства оценщиков;

1.9.3. Выгодоприобретатели – физические лица, юридические лица, а так же третьи лица, в пользу которых заключен договор страхования:

- по договору обязательного страхования ответственности оценщика – заказчики, заключившие договор на проведение оценки и/или третьи лица, которым может быть причинен реальный ущерб в результате наступления страхового случая;

- по договору страхования ответственности юридического лица – заказчики, заключившие договор на проведение оценки и/или третьи лица, которым могут быть причинены убытки в виде реального ущерба и/или упущенной выгоды в результате наступления страхового случая.

1.9.4. Третьи лица:

- граждане, имуществу, имущественным интересам которых причинен вред в связи с осуществлением Страхователем застрахованной деятельности, указанной в договоре страхования и/или лицо, имеющее право на получение возмещения в силу закона;

- юридические лица, муниципальные образования, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, имуществу, имущественным интересам которых причинен вред в связи с осуществлением Страхователем застрахованной деятельности, указанной в договоре страхования.

ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ, ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования в соответствии с настоящими правилами являются:

2.1.1. По договору обязательного страхования ответственности оценщика объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с:

- а) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности;

- б) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения требования федеральных стандартов оценки,

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

иных стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба;

в) риском возникновения непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, в связи с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования.

2.1.2. По договору страхования ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с:

а) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности;

б) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения требования Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности;

в) риском возникновения непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, в связи с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования.

Конкретный объект страхования указывается в договоре страхования. Если конкретный объект страхования в договоре не указан, договор страхования считается заключенным в отношении всех объектов страхования, перечисленных выше для соответствующего договора страхования.

2.2. Застрахованной профессиональной деятельностью (застрахованной деятельностью) по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, может являться:

- оценочная деятельность, осуществляемая физическим лицом в соответствии с законодательством Российской Федерации, требующая специальных знаний, опыта и квалификации;

- деятельность юридического лица по исполнению договора на проведение оценки, а так же иная деятельность юридического лица, осуществляемая в соответствии с требованиями законодательства РФ в области оценочной деятельности.

Под "оценочной деятельностью" понимается деятельность Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной, кадастровой или иной стоимости.

К объектам оценки относятся:

- отдельные материальные объекты (вещи);
- совокупность вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущество определенного вида (движимое или недвижимое, в том числе предприятия);
- право собственности и иные вещные права на имущество или отдельные вещи из состава имущества;
- права требования, обязательства (долги);
- работы, услуги, информация;
- иные объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

Конкретный вид Застрахованной деятельности определяется договором страхования.

2.3. Страховая защита по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, распространяется исключительно на требования о возмещении вреда/убытков (претензии), вытекающие из осуществления Страхователем Застрахованной профессиональной деятельности. Требования о возмещении вреда/убытков, возникшие по условиям и основаниям, не связанным с осуществлением Застрахованной профессиональной деятельности, не попадают под страховую защиту и наступление ответственности Страхователя по ним не является страховым случаем.

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

2.4. Не является объектом страхования профессиональная ответственность лиц, не имеющих в соответствии с действующим законодательством Российской государства Федерации права заниматься оценочной деятельностью, а также лишенных в установленном законом порядке этого права.

В случае заключения договоров о страховании ответственности указанных лиц, такие договоры считаются недействительными с момента их заключения.

2.5. Страховая защита распространяется на возмещение имущественного вреда/ущерба/убытков.

2.6. Территорией страхового покрытия является территория, обозначенная в договоре страхования, за исключением зон военных действий и чрезвычайных положений. Страховая защита не распространяется на застрахованную деятельность, осуществляемую вне территории страхового покрытия.

3. СТРАХОВОЙ РИСК, СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ, ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ

3.1. **Страховым риском** является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование. Страхование в соответствии с условиями настоящих Правил может проводиться на случай причинения Страхователем вреда Выгодоприобретателю при осуществлении Страхователем застрахованной деятельности, а также при не выполнении, не надлежащем выполнении Страхователем обязательств по договору на проведение оценки.

3.1.1. Рисками, на случай наступления которых может заключаться договор обязательного страхования ответственности оценщика, в соответствии с настоящими Правилами являются:

- риск наступления ответственности за нарушение договора на проведение оценки;
- риск наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам третьих лиц в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба

при условии, что:

- действие / бездействие оценщика, повлекшие причинение вреда, произошли в течение периода страхования указанного в договоре страхования;

- имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием оценщика и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия;

- требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной в течение сроков исковой давности, установленной законодательством Российской Федерации или в течение другого срока, установленного договором страхования, но не менее сроков исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.

3.1.2. Рисками, на случай наступления которых может заключаться договор страхования ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, в соответствии с настоящими Правилами являются:

3.1.2.1. наступление ответственности Страхователя, признанной им добровольно с предварительного согласия Страховщика или установленной вступившим в силу решением суда, за причинение вреда третьим лицам (Выгодоприобретателям) в результате:

- а) нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности (если страхование осуществляется в соответствии с п. 2.1.2 (а)) настоящих Правил;

- б) причинения вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате осуществления Застрахованной деятельности,

при условии, что:

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

- действие / бездействие Страхователя, повлекшее причинение вреда, имело место в течение периода страхования указанного в договоре страхования или иного периода, указанного в договоре страхования (ретроактивного периода);

- имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием Страхователя при осуществлении Застрахованной деятельности, и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия;

- требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной Страхователю не позднее трех лет после окончания действия договора страхования, если в договоре страхования не предусмотрен иной срок.

3.1.2.2. предъявление Страхователю претензии (иска, требования) о возмещении вреда, причиненного третьим лицам (Выгодоприобретателям) в результате:

- а) нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности (если страхование осуществляется в соответствии с п. 2.1.2 (а)) настоящих Правил;

- б) причинения вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате осуществления Застрахованной деятельности,

при условии, что:

- претензия (иск, требование) о возмещении вреда признана Страхователем добровольно с предварительного согласия Страховщика или вступившим в силу решением суда;

- действие / бездействие Страхователя, повлекшее причинение вреда, имело место в течение периода страхования или иного периода, указанного в договоре страхования (ретроактивного периода);

- имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием Страхователя при осуществлении Застрахованной деятельности, и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия;

- требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной (Выгодоприобретателем) Страхователю в течение периода страхования.

3.1.2.3. совершение Страхователем и/или его работниками действия / бездействия при осуществлении застрахованной деятельности, послужившего причиной причинения вреда, (в том числе повлекшего за собой):

- а) нарушение Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности (если страхование осуществляется в соответствии с п. 2.1.2 (а)) настоящих Правил;

- б) причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате осуществления Застрахованной деятельности,

при условии, что:

- действие / бездействие Страхователя (Застрахованного лица), повлекшее причинение вреда, имело место в течение периода страхования указанного в договоре страхования;

- имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием Страхователя, имевшим место при осуществлении Застрахованной деятельности, и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия;

- требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной не позднее трех лет после окончания действия договора страхования, если в договоре страхования не предусмотрен иной срок.

3.1.3. Дополнительным риском, на случай наступления которого может заключаться договор обязательного страхования ответственности оценщика и договор страхования ответственности юридического лица, в соответствии с настоящими Правилами является:

возникновение непредвиденных судебных расходов Страхователя, связанных с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого в соответствии с п.п. 3.1.1 или 3.1.2 настоящих Правил застрахован по договору страхования при условии, что такие расходы предварительно

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

письменно согласованы со Страховщиком, а также такие расходы произведены с целью отклонить требования (иски, претензии) о возмещении вреда или снизить размер возмещения.

3.2. Договор страхования ответственности юридического лица может заключаться в отношении одного из страховых рисков, указанных в п.3.1.2.1 – 3.1.2.3 настоящих Правил. Комбинация страховых рисков не допускается.

3.3. Несколько убытков, наступивших по одной и той же причине, рассматриваются как один страховой случай.

3.4. По настоящим Правилам страхования под действиями (бездействием) Страхователя (оценщика), приведшим к нарушению требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик, понимаются:

- действие/бездействие Страхователя (оценщика), связанные с неправомерным применением (неприменением) законодательных и нормативных актов, Стандартов и пр.;
- арифметическая ошибка, приведшая к искажению результатов оценки;
- неправильный выбор стандарта оценки;
- утрата или порча документов или имущества во время проведения оценки.

3.5. Страховыми случаями являются следующие совершившиеся события, названные в п. 3.1. настоящих Правил, предусмотренные договором страхования, с наступлением которых возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Выгодоприобретателям, вред имущественным интересам которых нанесен в результате Застрахованной деятельности Страхователя:

3.5.1. Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установленный вступившим в законную силу решением суда или арбитражного суда (признанный Страховщиком) факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

3.5.2 Страховым случаем по договору страхования ответственности юридического лица является установленный вступившим в законную силу решением суда или арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения убытков Выгодоприобретателям вследствие нарушения договора на проведение оценки и/или причинения вреда имуществу, имущественным интересам третьих лиц действиями (бездействием) оценщика (оценщиков), с которым(-и) Страхователем заключен трудовой договор, в результате нарушения требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

3.6. Страховым случаем в рамках п. 3.1.3 настоящих Правил является возникновение непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, связанных с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования, при условии что:

- такие расходы предварительно письменно согласованы со Страховщиком;
- такие расходы произведены с целью отклонить требования (иски, претензии) о возмещении вреда или снизить размер возмещения.

3.7. Настоящее страхование не проводится (не распространяется) на:

3.7.1. требования о возмещении вреда, возникающие в связи с фактом, ситуацией, обстоятельством, профессиональной ошибкой, которые на дату начала действия договора страхования были известны Страхователю, или он должен был предвидеть, что они могут привести к предъявлению в его адрес требования;

3.7.2. требования о возмещении вреда, основанные и возникающие вследствие умышленного, преднамеренного, недобросовестного, мошеннического, преступного действия или бездействия Страхователя (его представителя, должностного лица или лиц, находящихся в трудовых, гражданско-правовых отношениях с ним, или третьих лиц, привлекаемых

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

Страхователем для осуществления Застрахованной деятельности,), или любого действия (бездействия), совершенного намеренно в нарушение какого-либо закона, декрета или постановления Российской Федерации, ведомственных или производственных нормативных документов, отраслевого правила или в результате любых действий при осуществлении профессиональной деятельности в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения;

3.7.3. требования о возмещении вреда, возникшие в связи с профессиональными ошибками лиц, не обладающих достаточной подтвержденной квалификацией для осуществления Застрахованной деятельности (достаточной подтвержденной квалификацией является квалификация, требующаяся в соответствии с законодательством и/или правилами профессиональной деятельности, включая квалификационные аттестаты и др.);

3.7.4. претензии, возникающие вследствие любой халатности, ошибки или упущения, совершенных в связи с услугами или деятельностью, выходящими за пределы профессиональных обязанностей, обычно выполняемых оценщиком в соответствии с действующим законодательством, кодексами и правилами профессиональной деятельности;

3.7.5. требования о возмещении вреда, основывающиеся или возникающие из действительных или предполагаемых фактов недобросовестной конкуренции, действительных или предполагаемых нарушений патентного, авторского, таможенного права, торговых знаков, фирменных наименований или рекламных формул;

3.7.6. административная, общегражданская или иная ответственность Страхователя, возникающая исключительно из его статуса или характера его деятельности в качестве должностного лица, директора, акционера;

3.7.7. любое требование о возмещении вреда, предъявленное каким-либо лицом или организацией против какого-либо лица или организации:

- которые прямо или косвенно находятся во владении Страхователя, контролируются или управляются им;
- которые владеют, контролируют или управляют Страхователем;
- в отношении которых Страхователь является компаньоном, консультантом или служащим, если только такое требование не спровоцировано и предъявлено совершенно независимо от Страхователя, его помощи, участия, вмешательства или посредничества;

3.7.8. любые требования о возмещении вреда, возникающие в связи с ущербом, вызванным утерей или гибелью любого носителя информации, письменного, печатного или воспроизведенного любым иным способом документа, а также информации, накопленной компьютерным методом, баз данных, которые были вверены Страхователю или находятся в его ведении или хранении;

3.7.9. убытки, возникающие из предоставления Страхователем профессиональных услуг любому лицу, состоящему с ним в родственных отношениях;

3.7.10. любые требования о возмещении вреда, возникающие в связи с несоблюдением Страхователем сроков исполнения обязательств, составления и представления документов, в том числе в государственные органы, заявленные вне рамок заключенных договоров на проведение оценки;

3.7.11. любые требования о возмещении вреда, возникающие в связи с фактической или предполагаемой клеветой или иными дискредитирующими, порочащими материалами;

3.7.12. любые требования о возмещении вреда, возникшие в связи с событием, являющимся следствием форс-мажорных обстоятельств;

3.7.13. любые требования о возмещении вреда, возникающие в связи с правительственным или иным указанием, предписанием или требованием компетентных органов Страхователю в части осуществления профессиональной деятельности.

3.7.14. требования о возмещении вреда, связанные с несоблюдением Страхователем конфиденциальности коммерческой информации о заказчике оценки (в т.ч. разглашение сведений о стоимости принадлежащих ему активов, документах, являющихся основанием приобретения прав на объекты недвижимости), если иное не предусмотрено договором страхования;

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

3.7.15. требования о возмещении вреда в связи с консультациями или услугами по компьютерному оборудованию или программному обеспечению, если иное не предусмотрено договором страхования;

3.3.16. требования о возмещении вреда, возникающие вследствие ответственности любого рода, возникающей прямо или косвенно, либо частично, в результате загрязнения атмосферы, воды или почвы;

3.3.17. требования о возмещении вреда, возникающие вследствие гибели, разрушения, либо повреждения имущества любого вида, либо вытекающих из этого любого ущерба или расходов, либо последующих убытков, или ответственности по закону любого рода, возникающей прямо или косвенно, либо частично в результате:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- ионизирующей радиации или радиоактивного заражения любым ядерным топливом или радиоактивными отходами сгоревшего ядерного топлива,
- радиоактивных, токсических, взрывоопасных или иных опасных свойств любого взрывного ядерного устройства, либо его ядерного компонента;

3.7.18. требования о возмещении вреда, связанные с любыми последствиями войны, вторжения, военных действий (как с объявлением, так и без объявления войны), гражданской войны, восстания, революции, мятежа, либо захвата власти военными или ее узурпации;

3.7.19. убытки, ущерб, расходы или издержки, которые прямо или косвенно возникли в связи или явились результатом:

- террористического акта и/или терроризма, несмотря на любые другие обстоятельства или события, действующие одновременно.
- действий по контролированию, предупреждению, подавлению или любыми другими действиями, относящимися к террористическому акту и/или терроризму.
- актов насилия или актов, опасных для человеческой жизни, материальной и нематериальной собственности с целью или желанием повлиять на любое правительство или с целью запугивания населения или какой-либо прослойки населения.

3.7.20. любые претензии, связанные с банкротством Страхователя.

3.8. Страховая защита не распространяется на заключенные Страхователем (его представителем, должностным лицом или лицом, находящимся в трудовых отношениях с ним) договоры, которые противоречат законодательству Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Для заключения договора страхования Страхователь предоставляет Страховщику письменное заявление (анкету) по установленной Страховщиком форме. В заявлении (анкете) Страхователь обязан указать точную, полную и достоверную информацию, имеющую существенное значение для заключения договора страхования, определения вероятности наступления страхового случая и размера возможного ущерба от его наступления. Такое заявление (анкета) является неотъемлемой частью договора страхования, а Страхователь, подписывая заявление (анкету) подтверждает достоверность сообщенных в ней сведений.

4.2. Для оценки страхового риска и заключения договора страхования Страхователь вправе дополнительно предоставить иные документы, подтверждающие его имущественный интерес, изложенные в заявлении сведения, а также иные сведения и документы, которые могут иметь значение для оценки страхового риска.

4.3. Заключая договор страхования, Страховщик исходит из обстоятельств, сообщенных Страхователем при заключении договора страхования. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий, предусмотренных пунктом 2 статьи 179 Гражданского Кодекса РФ. Страховщик

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

не может требовать признания договора страхования недействительным, если обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

4.4. Страхователь обязан известить Страховщика обо всех ранее заключенных и действующих договорах страхования риска, заявленного на страхование в соответствии с настоящими Правилами с указанием страховых сумм, номеров договоров страхования и сроков их действия и наименования страховой компании, с которой заключен такой договор страхования.

4.5. Договор страхования прекращается ранее оговоренного в договоре страхования срока в случае:

- а) исполнения Страховщиком обязательств по договору страхования в полном объеме;
- б) смерти Страхователя - физического лица (с момента смерти Страхователя);
- в) ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- г) признания решением суда договора страхования недействительным;
- д) по письменному соглашению Сторон.
- е) в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, об этом Страхователь обязан письменно уведомить Страховщика. К таким обстоятельствам, в частности, относится прекращение осуществления Страхователем Застрахованной деятельности.

4.7. При досрочном прекращении договора страхования по таким обстоятельствам Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

4.8. При досрочном отказе Страхователя от договора страхования оплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату. Договором страхования может быть предусмотрен возврат части страховой премии за период, в течение которого не действовало страхование за вычетом расходов на ведение дела в размере, указанном в договоре страхования.

4.9. При досрочном прекращении договора страхования по письменному соглашению сторон Страховщик возвращает Страхователю часть страховой премии (страхового взноса) пропорционально оставшемуся оплаченному периоду за вычетом расходов Страховщика на ведение дела в размере, указанном в соглашении о расторжении.

4.10. В случаях предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации Страховщик вправе потребовать досрочного расторжения договора страхования или признания его недействительным с возмещением убытков, причиненных расторжением договора или признания его недействительным, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.11. Ответственность Страховщика по расторгнутому договору прекращается в 00 часов 00 минут дня, указанного в заявлении / уведомлении как дата расторжения договора.

5. СРОКИ СТРАХОВАНИЯ, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ

5.1. Договор страхования заключается сроком на один год, если в нем не предусмотрено иное. Договор страхования считается краткосрочным, если он заключен на срок менее года. При заключении договора страхования на срок более одного года в нем могут быть указаны периоды ответственности, с указанием для каждого из периодов размеров страховой суммы и страховой премии.

5.2. Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу в момент уплаты страховой премии или ее первого взноса.

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

5.3. Действие договора страхования заканчивается с 23.59 часов дня, указанного как день его окончания.

5.4. Страхование действует в отношении страховых случаев, произошедших после вступления договора страхования в силу.

6. СТРАХОВАЯ СУММА И ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

6.1. Страховая сумма - денежная сумма, которая определена договором страхования при его заключении, и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

Страховая сумма, указанная в договоре страхования, является предельной суммой выплаты страхового возмещения (лимитом ответственности) по договору страхования (в том числе, если страховое возмещение по одному страховому случаю выплачивается нескольким лицам).

6.2. Страховая сумма устанавливается в договоре страхования по соглашению сторон, но не может быть менее суммы, предусмотренной Федеральным законом.

6.3. Договором страхования может быть предусмотрено установление отдельных лимитов ответственности (предельных сумм выплаты страхового возмещения):

- на одного пострадавшего (предусматривающий максимально возможное возмещение убытков на одно пострадавшее в результате страхового случая лицо);

- на одно страховое событие (предусматривающий максимально возможное страховое возмещение по одному страховому случаю независимо от числа пострадавших).

- по компенсации целесообразных расходов по предварительному выяснению обстоятельств и степени виновности Страхователя, а также расходов по ведению в судебных органах дел по предполагаемым страховым случаям (если данное событие признано страховым случаем);

- по одному объекту страхования;

- по одному страховому риску.

Договором страхования могут быть предусмотрены иные лимиты ответственности.

Выплата страхового возмещения по страховому случаю, ни при каких условиях, не может превысить величину лимита ответственности, определенного договором страхования.

6.4. Договором страхования может быть установлена франшиза - часть ущерба, определенная Договором страхования, которая не подлежит возмещению Страховщиком. Франшиза может быть условной (Страховщик освобождается от возмещения ущерба, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер ущерба превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером ущерба и размером франшизы). Конкретный тип франшизы и ее размер определяется Договором страхования.

В случае, если Договором страхования определена франшиза в процентах и не указано к какой сумме применяется данный процент, то процент применяется к общей страховой сумме по договору.

6.5. После выплаты страхового возмещения страховая сумма (лимит ответственности) по Договору страхования по соответствующему риску уменьшается на размер страховой выплаты, произведенной по данному риску, если иного не предусмотрено Договором страхования.

7. СТРАХОВОЙ ТАРИФ И СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

7.1. Страховая премия является платой за страхование, которую Страхователь обязан внести Страховщику в соответствии с договором страхования.

7.2. Страховой тариф - ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования.

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

Конкретный размер страхового тарифа определяется Договором страхования по соглашению сторон.

7.3. Страховщик при определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, вправе применять разработанные им страховые тарифы, определяющие премию, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом объекта страхования и характера страхового риска.

7.4. В период действия договора страхования Страхователь обязан письменно уведомлять Страховщика обо всех значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

О таких изменениях Страхователь обязан уведомить Страховщика незамедлительно, но, во всяком случае, не позднее 24 часов, с момента, когда ему стало об этом известно, любым доступным способом (в том числе по телефону или факсу), и не позднее 3-х дней сообщить Страховщику в письменной форме с приложением документов, подтверждающих эти изменения.

Значительными признаются изменения обстоятельств, сообщенных Страхователем в заявлении на страхование при заключении договора страхования, иные обстоятельства, оговоренные в договоре страхования.

Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в соответствии с правилами, предусмотренными главой 29 Гражданского кодекса РФ.

При неисполнении Страхователем обязанности по уведомлению Страховщика обо всех значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора в соответствии с законодательством РФ. К таким убыткам Страховщика во всяком случае относятся выплаты по страховым случаям, произошедшим после изменения указанных выше обстоятельств, в той мере, в которой это привело или способствовало наступлению страхового случая и/или увеличению размера вреда.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

7.5. Страховая премия (страховые взносы) уплачивается Страхователем в валюте Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных валютным законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами органов валютного регулирования.

7.6. Оплата страховой премии производится путем наличного или безналичного расчета, единовременным платежом (или в рассрочку на два и более страховых взносов) в размере и сроки, установленные договором страхования.

Если иное не установлено договором страхования датой уплаты страховой премии (страхового взноса) признается:

- дата уплаты всей суммы страховой премии (страхового взноса) в кассу Страховщика или дата получения всей суммы страховой премии (страхового взноса) уполномоченным представителем Страховщика - при наличном расчете;

- дата поступления всей суммы страховой премии (страхового взноса) на расчетный счет Страховщика или его представителя – при безналичном расчете.

7.7. Порядок и сроки оплаты страховой премии устанавливаются договором страхования.

7.8. Если договор страхования вступает в силу с даты оплаты страховой премии (ее первого взноса), при неуплате/неполной уплате страховой премии (при единовременной

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

оплате) или ее первого взноса (при уплате премии в рассрочку) договор страхования считается не вступившим в силу, если иное не предусмотрено договором страхования.

7.9. Если договор страхования вступает в силу с иной даты, определенной договором страхования, неуплата страховой премии (ее первого взноса) Страхователем в установленный договором страхования срок является для сторон договора страхования выражением воли Страхователя на отказ от договора страхования. При этом договор страхования расторгается с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем окончания установленного Договором страхования срока уплаты страховой премии (первого, очередного страхового взноса), который не был уплачен полностью, при этом Страхователь в любом случае обязан уплатить страховую премию за период, в течение которого действовал договор страхования.

7.10. При уплате страховой премии в рассрочку неуплата очередного платежа страховой премии Страхователем в установленный договором страхования срок является для сторон договора страхования выражением воли Страхователя на отказ от договора страхования. При этом договор страхования расторгается с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем окончания установленного Договором страхования срока уплаты страховой премии (первого, очередного страхового взноса), который не был уплачен полностью, при этом ранее уплаченная часть страховой премии возврату не подлежит.

7.11. В случае расторжения вступившего в силу договора страхования до истечения срока его действия в связи с невыполнением Страхователем обязанности по уплате страховой премии (первого, очередного страхового взноса) в сроки и размеры, предусмотренные договором страхования в соответствии с п.п. 7.9, 7.10 настоящих Правил, Страхователь в любом случае обязан уплатить страховую премию за период, в течение которого действовал договор страхования.

7.12. Если иное не предусмотрено договором страхования по краткосрочным договорам страхования страховые премии рассчитываются в следующих размерах от суммы годовой премии:

до 1 месяца - 20%	до 5 месяцев - 60%	до 9 месяцев - 85%
до 2 месяцев - 30%	до 6 месяцев - 70%	до 10 месяцев - 90%
до 3 месяцев - 40%	до 7 месяцев - 75%	до 11 месяцев - 95%
до 4 месяцев - 50%	до 8 месяцев - 80%	

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Страховщик обязан:

8.1.1. ознакомить Страхователя с настоящими правилами;

8.1.2. своевременно произвести страховую выплату в пределах страховой суммы и лимитов ответственности в течение срока, согласованного в договоре страхования (полисе), по случаю, признанному страховым;

8.1.3. не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.2. Страхователь обязан:

8.2.1. уплатить страховую премию в сроки и объеме, оговоренные в договоре страхования (полисе);

8.2.2. при заключении договора страхования сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска;

8.2.3. при заключении и во время действия договора страхования сообщать Страховщику обо всех действующих и заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования с другими Страховщиками с указанием страховых сумм, номеров договоров страхования и сроков их действия.

8.2.4. при наступлении обстоятельств, которые могут повлечь наступление страхового случая, Страхователь обязан:

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

- принять разумные и доступные ему меры для уменьшения возможных убытков, если они были произведены с согласия Страховщика;

- принять все необходимые меры для выяснения причин и последствий происшедшего;

- немедленно, но в любом случае в срок не позднее 5-ти календарных дней, со дня, когда он получил известие о возникновении указанных обстоятельств или предъявления требований, известить об этом Страховщика;

- в той мере, насколько это доступно Страхователю, обеспечить участие Страховщика в установлении причин и размера причиненного вреда;

8.2.5. в срок, указанный в п. 7.4 настоящих Правил, сообщить Страховщику обо всех существенных изменениях в степени риска застрахованного объекта;

8.3. Все сообщения, предусмотренные условиями настоящих Правил и договора страхования, должны осуществляться Сторонами в письменной форме способами связи, обеспечивающими фиксирование сообщений, либо вручаться под расписку.

8.4. Страховщик имеет право:

8.4.1. проверять сообщенную Страхователем информацию, а также выполнение Страхователем требований и условий договора страхования;

8.4.2. по мере необходимости направлять запросы в компетентные органы;

8.4.3. отказать в выплате страхового возмещения в случаях, предусмотренных настоящими Правилами.

8.5. Страхователь имеет право:

8.5.1. досрочно расторгнуть договор страхования;

8.5.2. по желанию Страхователя и обоюдному согласию сторон вносить изменения в договор страхования в течение срока его действия.

8.5.3. получить дубликат договора страхования (полиса) в случае его утраты.

9. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СОБЫТИЯ

9.1. в случае предъявления Страхователю требования о возмещении убытков Страхователь обязан:

9.1.1. немедленно, но в любом случае не позднее пяти календарных дней с момента получения требования о возмещении убытков, письменно известить об этом Страховщика или его представителя с указанием причин, обстоятельств и возможных последствий события; уведомление должно содержать в наиболее полном объеме следующую информацию:

- характер и причины действий/бездействия;

- размер заявленного к возмещению ущерба, имена и адреса всех лиц, вовлеченных в событие, включая потенциальных истцов;

- момент совершения действий/бездействий;

9.1.2. если компетентными органами проводится расследование, возбуждается уголовное дело, налагается арест, выдается постановление о штрафе или возмещении ущерба – известить об этом Страховщика;

9.1.3. в случае предъявления Страхователю искового требования о возмещении убытков в течение трех дней сообщить об этом Страховщику и предоставить ему все документы, относящиеся к данному делу (копию любого искового требования, письма, предписания суда, извещения, вызова в суд или любых иных юридических документов);

9.1.4. оказывать все возможное содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении ущерба по страховым событиям;

9.1.5. предоставить Страховщику всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях страхового события, характере и размерах причиненного ущерба;

9.1.6. не выплачивать возмещения, не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему в связи со страховым случаем, а также не принимать на себя каких-либо

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без согласия Страховщика.

9.2. По всем делам Страховщик имеет право:

9.2.1. запрашивать любую информацию, документы, относящиеся к страховому событию;

9.2.2. по своему усмотрению назначать или нанимать от имени Страхователя экспертов, адвокатов и других лиц для ведения дел и урегулирования убытков;

9.2.3. выступать от имени Страхователя в судебных или арбитражных разбирательствах;

9.2.4. при необходимости запрашивать сведения, связанные со страховым событием, у правоохранительных органов, банков и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах страхового события, а также вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового события.

9.3. Любые действия Страховщика, перечисленные в п. 9.2., не означают признания им своей ответственности по конкретному страховому событию.

10. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

10.1. Страховая выплата производится на основании следующих документов:

- договора страхования (страхового полиса);
- заявления о страховом случае;
- письменного требования о возмещении вреда (претензии) потерпевшего третьего лица о возмещении причиненного вреда;
- документов, подтверждающих факт страхового случая и размер причиненного убытка;
- в случае урегулирования страхового случая в судебном порядке - решения суда, вступившего в законную силу.
- страхового акта Страховщика.

Страховой акт составляется Страховщиком или уполномоченным им лицом.

10.2. Размер страховой выплаты определяется Страховщиком или привлеченным им экспертом на основании документов, подтверждающих факт и размер ущерба, и уменьшается на размер франшизы, если она предусмотрена договором страхования, и устанавливается соглашением между Страховщиком, Страхователем, Выгодоприобретателем либо, если размер страховой выплаты соответствует размеру заявленных Выгодоприобретателем требований, уменьшенных на размер безусловной франшизы, только между Страховщиком и Страхователем (урегулирование страхового случая во внесудебном порядке).

10.3. При отсутствии согласия между Страхователем, Страховщиком и Выгодоприобретателем относительно факта наступления ответственности Страхователя за причинение вреда (нарушение договора), и/или размера ущерба, и/или размера страховой выплаты, ответственность Страхователя и размер подлежащих возмещению им убытков определяется на основании решения суда, вступившего в законную силу (урегулирование страхового случая в судебном порядке).

При этом обязанность предоставления документов, обосновывающих причины, обстоятельства наступления страхового случая и размер ущерба возлагается на Страхователя и Выгодоприобретателя.

10.4. Выплата страхового возмещения осуществляется в пределах страховой суммы и лимитов ответственности, установленных в договоре страхования.

10.5. При требовании страхового возмещения Страхователь, Выгодоприобретатель) предоставляют следующие сведения и документы:

а) письменное заявление о страховом событии с признаками страхового случая по установленной Страховщиком форме. В заявлении Страхователь обязан дать ответы на поставленные вопросы, в том числе указать:

- дату и описание события с признаками страхового случая;
- причины убытка (ущерба) или информацию, необходимую для суждения о причинах события;

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

- действия, предпринятые Страхователем при наступлении страхового случая;
- размер ущерба и размер страхового возмещения, на которые претендует Страхователь (Выгодоприобретатель), с соответствующей расшифровкой;
- лицо, виновное в понесенном ущербе либо информация об отсутствии такового;
- размер компенсации ущерба, полученного от третьих лиц;
- иные сведения, предусмотренные формой заявления в зависимости от специфики объекта страхования и наступившего события;

- документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя/представителя;

б) договор страхования со всеми приложениями, включая заявление на страхование.

в) документы, подтверждающие оплату страховой премии (копия приходного кассового ордера, квитанция об оплате страховой премии (Форма А7), платежное поручение) в размере, указанном в договоре страхования за весь период его действия;

г) договор об оказании услуг в рамках осуществлении Застрахованной деятельности о возмещении вреда, причиненного в связи с которой, заявлены требования;

д) документы, содержащие результаты оказания услуг в рамках Застрахованной деятельности, содержащие, по мнению Страхователя и/или Выгодоприобретателя, ошибки и упущения, допущенные Страхователем(оценщиком);

е) документы, подтверждающие убытки, понесенные Выгодоприобретателем в связи с допущенной Страхователем (оценщиком) ошибкой (упущением) и причинно-следственную связь между этой ошибкой и понесенными убытками – чеки, квитанции, счета, экспертные заключения, балансовые ведомости, решение суда, вступившее в законную силу.

ж) письменное требование о возмещении вреда (иск, претензия) потерпевшего третьего лица о возмещении причиненного вреда;

з) в случае урегулирования страхового случая в судебном порядке - решение суда, вступившее в законную силу.

Страхователь вправе дополнительно предоставить иные документы, подтверждающие наступление страхового случая и причиненный ущерб.

10.6. При необходимости Страховщик вправе запрашивать сведения, связанные со страховым случаем у правоохранительных органов, банков, предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах страхового случая, а также вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая.

10.7. В сумму страхового возмещения включаются:

а) реальный ущерб, причиненный третьим лицам (Выгодоприобретателям) – расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества, в том числе:

- ущерб от завышенной оценки имущества в результате завышения его стоимости, выразившейся в переплате Выгодоприобретателем денежных сумм при отчуждении объекта оценки;

- сумма недоплаченного или переплаченного налога на имущество в результате занижения или завышения стоимости имущества (сумма, подлежащая выплате, определяется по результатам проверок налоговых органов);

- расходы на повторное проведение оценки, если ее проведение требуется произвести Выгодоприобретателю, в сумме, не превышающей стоимость услуг по оценке, некачественно оказанных Страхователем;

- расходы Выгодоприобретателя, связанные с восстановлением непреднамеренно утраченных документов в ходе проведения оценки Страхователем объекта оценки;

б) упущенная выгода, понесенная третьими лицами (Выгодоприобретателями) – только если это прямо указано в договоре страхования. Страховщик производит возмещение упущенной выгоды (доходы, которые были бы получены при отсутствии отрицательных последствий от деятельности оценщика), если экономический субъект (третье лицо) докажет их. При определении упущенной выгоды учитываются предпринятые экономическим субъектом для ее получения меры и сделанные с этой целью приготовления;

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

в) целесообразные расходы по предварительному выяснению обстоятельств и степени виновности Страхователя (оценщика), расходы по ведению в судебных органах дел по предполагаемым страховым случаям (если данное событие признано страховым случаем и возмещению подлежит сам вред);

г) судебные и иные расходы Страхователя, связанные с заявленными ему требованиями (исков, претензий) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования, независимо от признания ответственности Страхователя за причинение вреда, - если такое покрытие предоставлено в соответствии с п. 2.1. (в) настоящих Правил.

д) расходы по уменьшению причиненного страховым случаем убытка.

10.8. В сумму страхового возмещения не включаются (возмещению не подлежат):

а) возмещение вреда жизни и здоровью, морального вреда;

б) штрафы, пени и взыскания (будь то гражданские, уголовные или договорные), наложенные на Страхователя, а также любые иные убытки, имеющие характер штрафных санкций;

в) обязательства по выплате возмещения или других видов компенсации, принятых Страхователем в добровольном порядке, за исключением тех случаев, в которых эта ответственность существовала и без такой договоренности;

г) косвенные убытки (в т.ч. упущенная выгода), если иное не предусмотрено договором страхования;

д) любые убытки, связанные с возвратом Страхователем стоимости услуг по договору о проведении оценки.

10.9. Страховое возмещение выплачивается после того, как полностью будут определены причины, участники, последствия произошедшего события и размер ущерба, при условии признания Страховщиком произошедшего события страховым случаем. При этом обязанность предоставления документов, обосновывающих причины наступления страхового случая и размер ущерба возлагается на Страхователя и Выгодоприобретателя.

10.10. На основании представленных Страхователем, Выгодоприобретателем) документов, подтверждающих имущественный интерес, факт, причины и размер убытка, Страховщик в течение 20-ти рабочих дней, с момента предоставления полного комплекта документов перечисленных в п. 10.5. настоящих Правил, принимает решение о признании случая страховым и составляет Страховой акт о выплате страхового возмещения либо принимает решение об отказе в страховой выплате и направляет письменное уведомление Страхователю (Выгодоприобретателю) с обоснованием причин отказа.

10.11. Страховщик имеет право отсрочить принятие решения о признании случая страховым и составление Страхового акта в случае:

- если у него имеются сомнения в правомочности Страхователя (Выгодоприобретателя) на получение страхового возмещения - до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства;

- если компетентными органами возбуждено уголовное дело в связи с наступившим происшествием и ведется расследование обстоятельств страхового случая - до окончания расследования.

- если Страховщик привлекает к расследованию обстоятельств страхового случая и/или расчету размера ущерба независимого эксперта – на время проведения независимой экспертизы, но не более чем на 30 рабочих дней.

10.12. Страховщик обязан письменно сообщить Страхователю (Выгодоприобретателю) об отсрочке принятия решения о признании случая страховым, с указанием причин, в срок не позднее 10-ти рабочих дней после предоставления Страхователем (Выгодоприобретателем) документов, перечисленных в п. 10.5. настоящих Правил.

10.13. Страховое возмещение выплачивается в течение 15 рабочих дней после оформления Страхового акта, если иной срок прямо не оговорен в договоре страхования:

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

В случае, если Страховой акт (или соглашение о выплате) подписывается также Страхователем и/или Выгодоприобретателем, указанный срок начинает течь с даты подписания такого документа последней из сторон.

10.14. Днем выплаты считается день списания средств с расчетного счета Страховщика или выдачи их из кассы Страховщика.

10.15. Выплата страхового возмещения, включающая в себя убытки, понесенные третьими лицами, производится Страховщиком непосредственно потерпевшим третьим лицам (Выгодоприобретателям).

Если после определения размера убытка и суммы страхового возмещения Страхователь, с предварительного письменного согласия Страховщика, самостоятельно компенсировал причиненный им в результате своей профессиональной деятельности убыток третьим лицам в требуемом размере, то выплата страхового возмещения производится Страхователю после предоставления им Страховщику соответствующих документов.

10.16. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения:

10.16.1. за убытки, возникшие вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;

10.16.2. если страховой случай наступил вследствие умысла страхователя, выгодоприобретателя, за исключением случаев, предусмотренных законом;

10.16.3. в части убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки;

10.16.4. если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения;

10.17. Страховщик имеет право отказать в страховой выплате в следующих случаях:

10.17.1. неисполнение обязанности Страхователя по договору страхования после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, об обязательном уведомлении о его наступлении Страховщика или его представителя согласно условиям настоящих Правил (если договором страхования предусмотрен иной срок и (или) способ уведомления, оно должно быть сделано в условленный срок и указанным в договоре страхования способом), дает Страховщику право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

10.17.2. невыполнения обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами, законодательством РФ и условиями договора страхования, которое повлекло за собой невозможность принятия Страховщиком решения о признании случая страховым и выплате страхового возмещения или страховой суммы;

10.17.3. когда страховой случай не наступил в соответствии с условиями настоящих Правил и договора страхования, а также если заявленные убытки не подлежат возмещению в соответствии с п. 10.8 настоящих Правил;

10.17.4. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРНЫХ ВОПРОСОВ

11.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении сторонами условий договора страхования, возникающие споры разрешаются путем переговоров сторон, а в случае

Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков

недостижения согласия - в установленном законодательством Российской Федерации порядке, если договором страхования (полисом) не оговорено иное.

11.2. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования, может быть предъявлен одной из сторон в пределах срока исковой давности, установленного действующим законодательством Российской Федерации.

ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
при сроке страхования 1 год
(в % к страховой сумме)

**Договор обязательного страхования ответственности оценщика
при осуществлении оценочной деятельности**

Таблица № 1

Объект страхования	Тарифная ставка (Тбаз)
Риск наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности	0,2
Риск наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате осуществления Застрахованной деятельности	0,1
Риском возникновения непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, связанных с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда	0,1

**Договор страхования ответственности юридического лица,
с которым оценщик заключил трудовой договор**

Таблица № 2

Объект страхования	Тарифная ставка (Тбаз)
Риск наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности	0,1
Риск наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате осуществления Застрахованной деятельности	0,1
Риском возникновения непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, связанных с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда	0,1

Страховщик имеет право применять к настоящим тарифным ставкам повышающие или понижающие коэффициенты, в зависимости от деловой репутации Страхователя, срока его деятельности в области оказания оценочных услуг, объемов финансовых операций и других обстоятельств, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска.